



Nabízená investiční příležitost - 9 pozemků vhodných k zástavbě

Dolní Nemojov, Nemojov, Trutnov

880 Kč / m²

Zprostředkováváme prodej celkem 11 pozemků, z nichž devět je vhodných k zástavbě a a ostatní jako silnice. Pozemky již mají přípojky elektřiny, vody a kanalizace. Elektřina již byla zkolaudována s revizní zprávou, ostatní zařízení je třeba ještě zkontrolovat, dokončit a zkolaudovat. Taký byla zahájena výstavba veřejného osvětlení. Projektová dokumentace z roku 2008 již existuje, ale je třeba ji revidovat. Veškerá započatá práce může být dokončena. Přes část pozemku vede vedení vysokého napětí, ale projekt bere v úvahu přítomnost těchto vedení. Prostředí Dolního Nemojova je krásné. V pěší vzdálenosti se nachází královský les s přehradou. Dvůr Králové je vzdálen 10 km. Lyžařské středisko Černý Důl je vzdáleno 30 minut jízdy autem. Přednostně se prodává jako celek nebo s několika pozemky najednou. Uvedená cena je za metr čtvereční při prodeji jako celek. Cena při jednotlivém prodeji na vyžádání u makléře.

CENA

Cena pozemku	880 Kč / m ²
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Trutnov
Obec	Nemojov

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	NEMJ01
Datum aktualizace	05.06.2023
Umístění objektu	Klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Inženýrské sítě	Vodovod, kanalizace, elektřina
Stavba	Ostatní

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m ²	14483
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	264/2020 Sb.
----------	--------------